

耐震診断・改修場合	構造別診断+改修計算費 単位(万)					建物調査費 (下記参照)	復元構造図面作成費 単位(万)			
	延床面積(m <sup>2</sup> )	RC造部	S造部	SRC造部	PC造部他		RC造部	S造部	SRC造部	PC造部他
一般の場合	~ 1000	70	65	75	個別見積	40	40	55	個別見積	
①上部構造の診断費 *1 使用解析プログラム	1000~ 3000	70~ 105	65~ 95	75~ 125	個別見積	40~ 50	40~ 50	55~ 70	個別見積	
	3000~ 6000	105~ 135	95~ 125	125~ 165	個別見積	50~ 70	50~ 70	70~ 90	個別見積	
	6000~ 10000	135~ 255	125~ 235	165~ 275	個別見積	80~ 100	80~ 100	100~ 130	個別見積	
	10000~	255~...	235~...	275~...	個別見積	100~...	100~...	130~...	個別見積	
必要とされる場合のみ										
上記①に追加	~ 1000	40	40	50	50					
地震応答による診断費 (時刻歴応答計算による) *2 使用解析プログラム	1000~ 3000	40~ 50	40~ 50	50~ 60	50~ 60					
	3000~ 6000	50~ 60	50~ 60	60~ 70	60~ 70					
	6000~ 10000	60~ 100	60~ 100	70~ 120	70~ 120					
	10000~	100~...	100~...	120~...	120~...					

必要とされる場合のみ	延床面積(m <sup>2</sup> )	基礎部			直接基礎	杭基礎	その他
		直接基礎	杭基礎	その他			
上記①に追加	~ 1000	20	30	個別見積	15	20	個別見積
基礎部の診断費 *3 使用解析プログラム	1000~ 3000	20~ 30	30~ 40	個別見積	15~ 20	20~ 30	個別見積
	3000~ 6000	30~ 40	40~ 60	個別見積	20~ 25	30~ 40	個別見積
	6000~ 10000	40~ 60	60~ 80	個別見積	25~ 35	40~ 50	個別見積
	10000~	60~...	80~...	個別見積	35~...	50~...	個別見積

設計地震波準備費	観測波	告示波	サイト波 (公開データ)	サイト波(個別作成)
*4 使用解析プログラム	3	10	10	個別見積

注: 診断計算の難度は、建物規模と診断回数で以下の2つが有ります。		
建物規模	1.1 (6階~14階)	1.15 (15階以上)
診断回数	1.0 (1次、2次)	1.25 (3次)

■使用解析プログラム

- \*1 一貫構造計算プログラムSuper Build/SS3-RC,-S + Super Build/RC診断2001 (ユニオンシステム)
  - \*2 地震応答解析プログラムSS21/DynamicPRO、SS21/復元力特性モデラ(ユニオンシステム)
  - \*3 一貫構造計算プログラムSuper Build/SS3-RC,-SRC (ユニオンシステム) と基礎設計用ソフト(弊社作成)
  - \*4 自由地盤応答解析プログラムSS21/ShakePRO-L(ユニオンシステム)、基盤波作成ソフト(弊社作成)
- その他対応ソフト(注: 以下のソフトで対応する場合はレンタル料金が上記見積金額に別途加算されます。)
- \*1 一貫構造計算プログラムSuper Build/SRC + Super Build/RC診断2001 +Op.SRC (ユニオンシステム)
  - \*1 一貫構造計算プログラムSuper Build/US2(改訂版) + Super Build/RC診断2001 +Op.3次増分 (ユニオンシステム)
  - \*1 一貫構造計算プログラムSEIN La CREA/RC,S,SRC(NTTデータ)、またはRESP-D(構造計画研究所)
  - \*2 地震応答解析プログラムSEIN La DANS(NTTデータ)、または RESP-D(構造計画研究所)

建物調査費	単位(万)		
	外観調査	鉄筋探査	Con抜取試験
延床面積(m <sup>2</sup> )	目視、ひび割れ	1箇所/階	3箇所/階
~ 1000	30		
1000~ 3000	30~ 40	1.5/階	6.0/階
3000~ 6000	40~ 60		
6000~ 10000	60~ 80		
10000~	80~...		

\*中性化試験含む

■耐震診断・改修設計の見積例

注: 上記解析ソフトで対応する場合は使用料金が下記の見積金額に別途加算されます。

物件例	業務内容	階数	構造種類	基礎形式	延床面積(m <sup>2</sup> )	設計難度	設計費				合計(x難度)		
							上部構造	基礎部	応答解析	建物調査			
耐震建物1	全構造 2次診断	5	S	直接基礎	2800	1.00	92	-	-	46	49	-	187
耐震建物2	全構造 2次診断	9	S	直接基礎	6700	1.10	144	-	-	80	74	-	328
耐震建物3	全構造 3次診断	18	S	杭基礎	12000	1.25	263	120	-	105	118	62	835
耐震建物4	全構造 2次診断	5	RC	直接基礎	2800	1.00	102	-	-	76	39	-	216
耐震建物5	全構造 2次診断	9	RC	直接基礎	6700	1.10	156	-	-	80	64	-	329
耐震建物6	全構造 3次診断+時刻歴解析	18	RC	杭基礎	12000	1.25	287	120	145	225	108	62	1184
耐震建物0	全構造 2次診断	6	S	杭基礎	4350	1.10	109	-	-	58	49	-	237